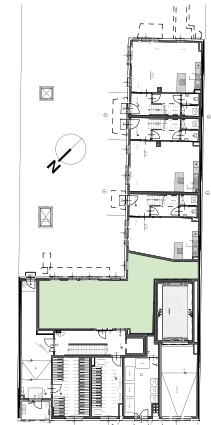


ERDGESCHOSS
FRÖHLICHGASSE 13
1230 WIEN



www.aublüte.at



VORRAUM	6,51 m ²
WOHNZIMMER	19,39 m ²
KÜCHE	4,49 m ²
ZIMMER	13,97 m ²
ZIMMER	12,95 m ²
SCHRANKRAUM	5,65 m ²
BAD	4,47 m ²
WC	1,46 m ²
ABSTELLRAUM	2,26 m ²
WOHNFLÄCHE	71,15 m ²
TERRASSE	12,11 m ²
GARTEN	16,25 m ²
FREIFLÄCHE	28,36 m²

KEIN AUSFÜHRUNGSPLAN. MASSE OHNE GEWÄHR. TECHNISCHE UND GESTALTERISCHE ÄNDERUNGEN SOWIE BEHÖRDLICHE ABSTIMMUNG VORBEHALTEN.

EXKLUSIVVERTRIEB

PIMENT

IMMOBILIEN & INVESTMENT

DR. KARL LUEGER PLATZ 5
A-1010 WIEN
TEL +43 1 512 12 27 FAX -26
OFFICE@PIMENT.AT
WWW.PIMENT.AT

STAND:01.08.2023

1M 1M 1M 1M