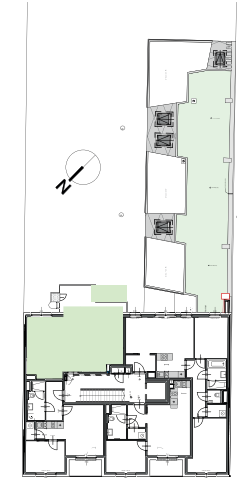
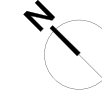
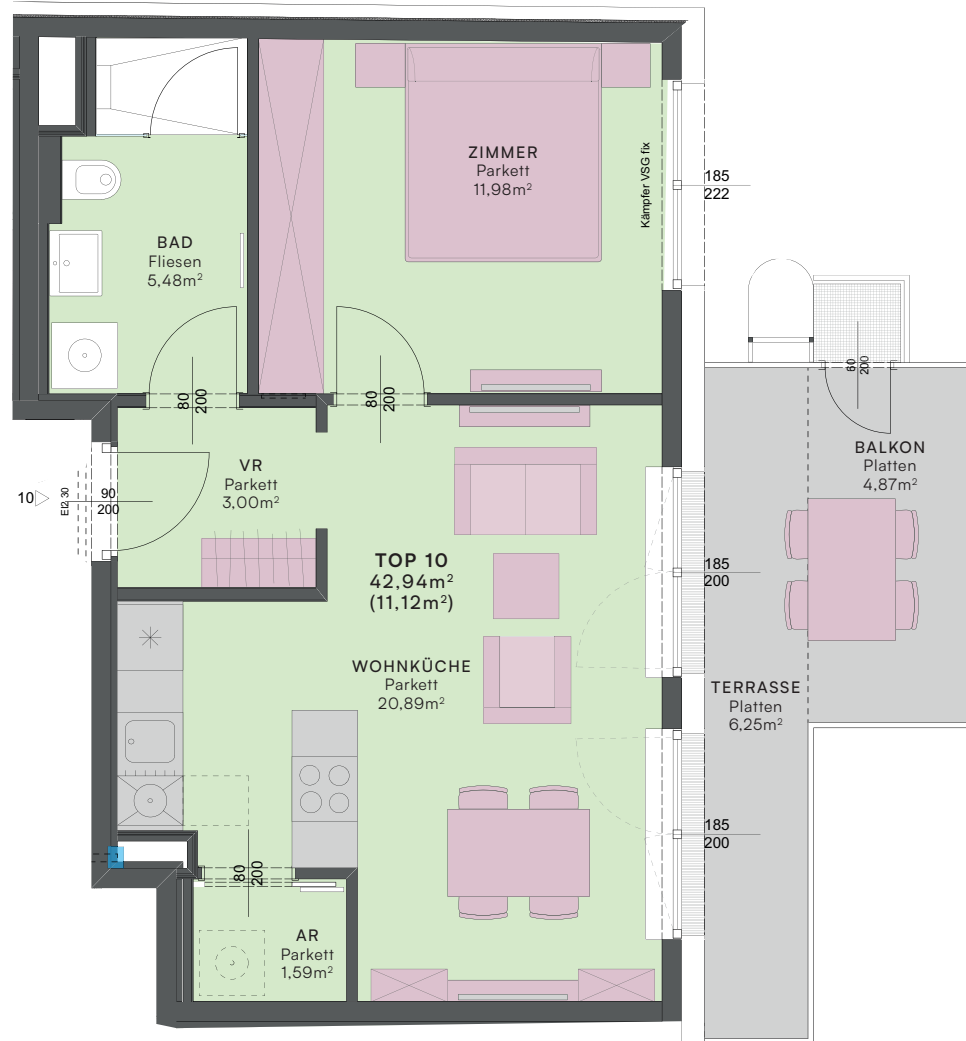


3. OBERGESCHOSS
FRÖHLICHGASSE 13
1230 WIEN

www.aublüte.at



VORRAUM	3,00 m ²
WOHNKÜCHE	20,89 m ²
ZIMMER	11,98 m ²
BAD	5,48 m ²
ABSTELLRAUM	1,59 m ²
WOHNFLÄCHE	42,94 m²
TERRASSE	6,25 m ²
BALKON	4,87 m ²

KEIN AUSFÜHRUNGSPLAN. MASSE OHNE
GEWÄHR. TECHNISCHE UND GESTALTE-
RISCHE ÄNDERUNGEN SOWIE BEHÖRD-
LICHE ABSTIMMUNG VORBEHALTEN.

EXKLUSIVVERTRIEB

PIMENT

IMMOBILIEN &
INVESTMENT

DR. KARL LUEGER PLATZ 5
A-1010 WIEN
TEL +43 1 512 12 27 FAX -26
OFFICE@PIMENT.AT
WWW.PIMENT.AT

1M 1M 1M 1M

STAND: 21.06.2023